



PÅLSTORP SOMMARBY

PROTOKOLL ÅRSMÖTE

2019-03-23 klockan 13.00

Scandic Hotell & Konferens, Florettgatan 41

1. Mötets öppnades av Ordförande Linda Bengtsson

2. Val av mötesordförande – Linda Bengtsson

3. Val av mötessekreterare – Anki Broman Jonsson

4. Val av 2 justerare – Jan Skoog & Kenneth Larsson

5. Val av rösträknare – Ulrica Söderberg Sahlin (Stuga 25) & Bassam Abdul Hamid (stuga 59)
36 av 52 föreningsmedlemmar närvarade på årsmötet vilket gav 36 röster vid omröstning. Detta gav mötet majoritet för att kunna genomföra demokratiska röstningar enligt föreningens stadgar.

6. Godkännande av dagordningen – Ja

7. Frågor att behandla:

- Verksamhetsberättelsen – Ordförande läste upp berättelsen. Se bilaga 1
- Bokslut 2018 – Anki Broman Jonsson (kassör) gick igenom föreningens bokslut 2018. se bilaga 2
- Revisorerna – Mona Andersson godkände bokslutet. Se bilaga 3
- Ansvarsfrihet – Medlemmarna röstade enhälligt för ansvarsfrihet för sittande styrelse under 2018.
- Valberedning, val av nya styrelsemedlemmar:
Ordförande – Agneta Kallstenius-stuga 45 (2år)
Kassör – Anki Broman Jonsson-stuga 30 (1år)
Ledamot – Peter Andersson-stuga 31 (1 år)
Ledamot – Johan Olofsson-stuga 13 (2 år)
Suppleant – Jonas Pearsson-stuga 47 (2 år)
Revisorer – Mona Andersson-stuga 43 & Mikael Andersson-stuga 42 (1år)
Valberedning –Mattias Jönsson-stuga 2 och Linda Bengtsson-stuga 53 (1 år)
- Medlemsavgifter
Fakturan lämnas ut efter mötet. Resterande kommer att skickas ut.
Betaling senast 30/4. **Betalningar som inte kommit in innan 1/7 leder omedelbart till uppsägning av medlemskapet i föreningen. Inga avbetalningsplaner.**
Det tas även ut förseningsavgift för alla sena betalningar fram till 1/7.
Fakturan innehåller arrendet och medlemsavgiften, samt arbetsdagar för de som inte deltagit, 500 kr/gång.
- Nytt arrendeavtal
Ett nytt arrende avtal ska tecknas från 2020-01-01. Diskussion pågår med MEX, och avtalet ska förhandlas under våren. En arbetsgrupp utsågs med Jan Skoog (stuga 35) som sammankallande och Nermin Besirevic (stuga 5) och Mikael Wolf (stuga 1). MEX har kallat till ny diskussion den 3/4 som ett förberedande möte inför avtalsskrivning. Ett avtalsförslag kommer troligen att presenteras av kommunen i maj.
- Röstning gällande ändringar i regelverket & regelverk:
 1. Stämman gav sitt bifall till stadgeändringen till att styrelsen har rätt att säga upp medlemskap.



2. Stämman beslutade att det blir tvingande för köparen vid försäljning av kolonistuga att ansluta till kommunalt VA.
3. Stämman röstade Nej till att stänga 2 toaletter men röstade Ja till att minska städningen med minst 50% och att detta även blir en punkt på arbetsdagarna. Städningen kommer då att bli;
 - a. april-maj och september – oktober var 14:e dag
 - b. Juni – augusti, 1 ggr per vecka(fre) förutom den vecka då vi har arbetsdag (punkt på arbetslistan)
4. Stämman röstade JA till att betala in 2000 kr extra per medlem 2019 för utökat underhåll. Faktureras i juni 2019. Förslag underhållsplan 2019;
 - a. Byte av inkörs grind
 - b. Nytt plank vid sopstation
 - c. Belysning i gångarna (alternativt solcellslampor)
 - d. Trä däck vid klubbstugan

- Arbetsdagar

Arbetsdagarna blir 10 under 2019. Listorna för att anmäla sig ligger i klubbstugan. Otroligt viktigt att skriva upp sitt namn och vara med vid uppropet den dagen för att inte missas på listan. 3 arbetsdagar är obligatoriskt per medlem. Avgift för utebliven arbetsdag är 1000 kr/gång.

8. Övriga punkter:

- Hantering av byggmaterial och inventarier

Allt byggmaterial och även inventarier från stugorna ska medlem själv transportera bort, förbjudet att lägga det i trädgårdsavfall eller vanliga soporna och inte heller ställa det jämte sopkärlen. Detta medför merkostnader för föreningen.

- Soptunnor och trädgårdscontainer

Dessa kommer att sättas ut;

- Soptunnor senast den 29 mars 2019
- Trädgårdscontainer vecka 13-14

- Kontroll av Trädklippning och övriga regler för kolonitomterna

Under april kommer en kontroll göras för att följa upp den som gjordes under hösten 2018. Ni som fick anmärkningar ska ha gjort de åtgärder som ni blivit ålagda enligt protokollet senast ¼.

- Köp av grus och singel

Vid köp av grus eller singel ska det sättas in på föreningens bank konto. Föreningen ska vara kontantfri.

- Ersätta ordförande under mandatperioden

Stämman beslutade att styrelsen ska besluta och utse ersättare till ordförande om denne avgår under mandatperioden.

- Avtackning avgående styrelsemedlemmar

Linda Bengtsson, Uno Larsson och Jan Skoog avtackades för den tid de suttit i styrelsen.

9. Mötet avslutas

Ordförande

Sekreterare

Justerare

Justerare
