

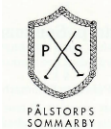
PÅLSTORP SOMMARBY

PROTOKOLL SOMMARMÖTE

2018-07-07 klockan 13.00

Plats: Tältet vid Klubbhuset

1. **Mötets öppnande.**
2. **Val av mötesordförande** – Linda Bengtsson
3. **Val av mötessekreterare** – Claus-Jörgen Wrang
4. **Val av 2 justerare** – Kenneth Larsson & Jihad Dirawi
5. **Val av rösträknare** – Hilde Johannessen & Ann-Christin Broman
31/52 stugor representerade för omröstningar
6. **Godkännande av dagordningen. - Ja**
7. **Frågor att behandla:**
 - Besiktning av stugor
På uppdrag av kommunen gör styrelsen besiktning av stugors avlopp och gör samtidigt besiktning av trädhöjd och synliga stugnummer. Styrelsen gör det utifrån intyget som varje stuga har lämnat in. Styrelsen ber om samarbete och förståelse från kolonisterna. Följande stugor saknas det besiktning av (mötets dagsdatum), boka tid med styrelsen och har det redan skett besiktning ser förbi protokollet:
1,2,7,8,9,17,18,23,38,39,45,47,48,49 & 50
 - Arbetsdagar
Arbetsdagarna fungerar bra. Antal arbetsdagar utökas i år. Det finns platser kvar så ni är välkomna att skriva upp er. Det är tillåtet att göra fler arbetsdagar än de 3 som är ålagda varje stugägare. Tackar alla som deltagit hittills.
Den 29 juli behövs det 1 arbetsledare som hjälper styrelsen att organisera arbetsdagen. Listan över olika arbetsuppdrag finns, uppdraget är att dela ut arbeten, följa upp, ordna fika och sammanfatta. 1 från styrelsen är närvarande. Såklart räknas det som en arbetsdag om man ställer upp som arbetsledare.
Meddela gärna specialkompetens ex rörmokare, elektriker, plåtslagare till styrelsen så att vi kan ta vara på de olika kompetensen som finns i föreningen. Vi köper in olika tjänster av Veteranpoolen såsom exempelvis städ. Städ sker 2 gånger i veckan (måndag & fredag). Det finns xtra toarullar, handtorkpapper, tvål och glödlampa i en låda inne i klubbhuset. Fyll eller byt när det behövs mellan städdagarna, så hjälps vi åt att hålla hög standard på vårt område.
 - Förtydligande av trädhöjd i Regelverket
Ordförande läste igenom Tillägget angående förtydligandet av regler runt trädhöjd. Se det rödmarkerade i bilagan.
 - Information om olika växtligheter
Det finns växter/träd som orsakar problem i området. Växtligheter som sprids via sitt rotsystem. Ett sådant exempel är oäkta Rönnsamak som finns i några trädgårdar. Diskussion och röstning om att förbjuda Rönnsamak och liknande växtligheter. 28/31 röstade för ett förbud.
Följande gäller:
Dessa växtligheter skall grävas bort, räcker inte med att såga ner eftersom Rönnsamak sprids via sitt rotsystem måste den tas bort helt. Påminnelse om att giftbekämpning är förbjudet i området. Hjälpt gärna varandra. Varje enskild kolonist ansvarar att genomföra detta innan slutet av oktober 2018 då årets säsong avslutas.
 - Förtydligande om plankhöjd och stakethöjd lästes upp av ordförande. Se det rödmarkerade i bilagan Tillägget.



- **Elavgift och elpolicy**
Varje kolonist som vill använda el skall installera detta. Om man av någon anledning behöver hyra tillfälligt el av föreningen kostar det 400 kr/månaden. Kontakta styrelsen. Alla lås på elskåpen är utbytta. Om det finns skåp utan lås/lucka är skåpet inte i bruk.
- **Vattningstider**
Förslag las fram om att ändra vattningstiderna och detta godkändes unisont. Nya tider är: vattning mellan kl. 6.00-10.00 & kl. 16.00-22.00.
Vi uppmanas till att följa vattningsrestruktionerna givna Helsingborg Stad och att använda sunt förnuft vid torka.
- **Rotavdrag**
Kan endast ansökas hos skattemyndigheterna för det arbete som sker på enskild lott och som enskild stugägare betalar för. Ej det som föreningen genomför och betalar för.
- **Åtgärdsplan för överträdelse av stadgar och regelverk**
Ett förslag från styrelsen las fram, diskuterades och röstning genomfördes.
Åtgärdsplan:
 1. Åtgärdskrav meddelas berörd kolonist.
 2. 3 veckor efter åtgärdskravet skickas första påminnelsen.
 3. 3 veckor efter första påminnelsen skickas en andra påminnelse och en bot på 1000 kr.
 4. 3 veckor efter andra påminnelse skickas en uppsägning av medlemskapet i föreningen och odlingsloten faller i föreningens ägo.
- **Ordningsregler**
Följs reglerna och hjälp varandra att följa reglerna för allas trivsel.

8. Övriga punkter:

- **Ny moped/cykelparkering**
Finns nu vid lilla toaletten och förrådet. Skyltar är uppsatta.
- **Anläggning av boulebana och trädäck**
Det har beslutats att inte anlägga en ny boulebana utan det går bra att spela i gångarna och på gräsmattan. Istället har det beslutats att lägga pengarna på att bygga ett trädäck framför klubbhuset och köpa in nya utemöbler och satsa på belysningen.
- **Det har kommit en förfrågan om att ställa bikupor på området för att producera honung.** Inget intresse finns i föreningen men lappar om försäljning av honung sätts upp.
- **Förfrågan om övervakningskamera i området har kommit upp.** Det kostar för mycket för att få tillstånd för området men varje stuga/kolonist får lov att ha kameraövervakning i sin stuga. Se regler angående detta.
Andra åtgärder för att förebygga inbrott är att installera belysning med rörelsesensorer både på enskilda stugor och i området. Åtgärder för föreningsområdet kommer att genomföras under hösten.
Brevlådan på staketet kommer att flyttas och handtaget på grinden tas bort under vinterhalvåret.

9. Mötet avslutas

Ordförande

Sekreterare

Justerare

Justerare

